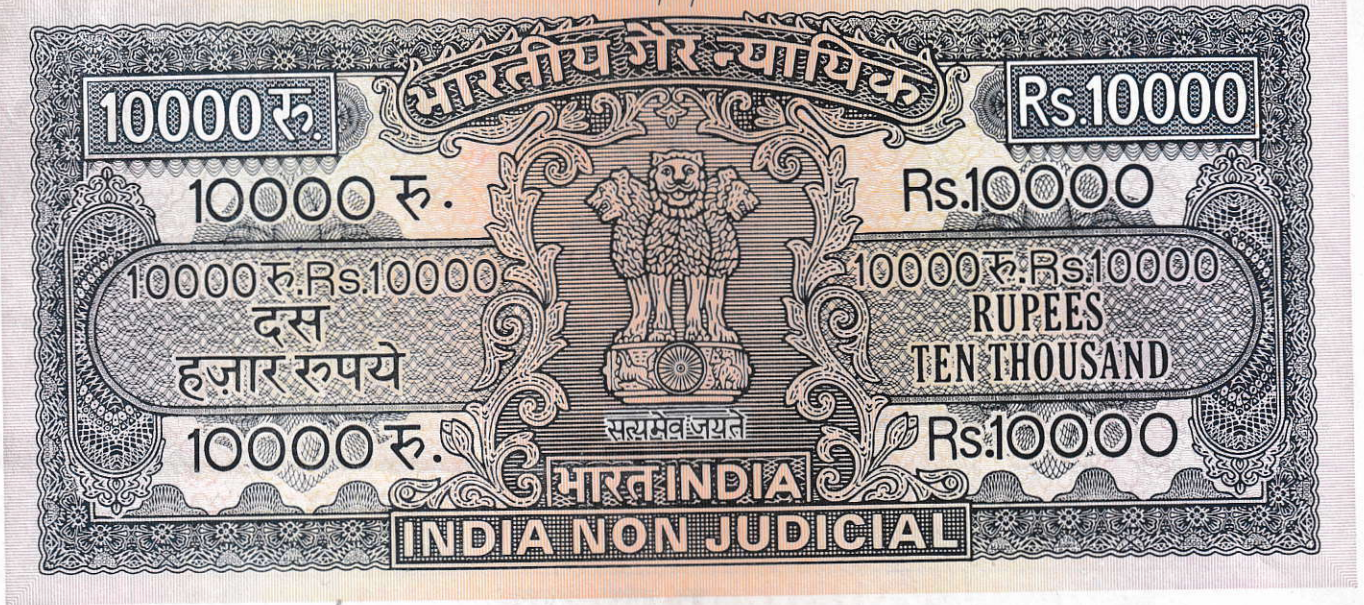


290  
19/5/08



04AA 828304

हिब्बानामा भूमि वाका ग्राम ऐलनाबाद मालीयती 12,00,000/-

स्टाम्प 36000/- Stamp Detail 25000x1+10000x1+500x2 रुबरु एस,  
आर शुन्य कुल रकबा 5 कनाल 0 मरले किस्म गैर मुमकिन मुताबिक  
कलैकटर रेट 12,000/- प्रति मरला गैर मुमकिन

T.R. No. 156 dated 9-5-08 T.O. Ellenabad

मै श्रीमती सुमित्रा देवी पत्नी रणजीत सिंह पुत्र मनफूल सिंह निवासी वार्ड न0 10 ऐलनाबाद तहसील ऐलनाबाद जिला सिरसा की हूं। जो कि वाक्या ग्राम ऐलनाबाद तहसील ऐलनाबाद जिला सिरसा भूमि खेवट न0 3428 मु0न0 37 किला न0 1/1(6-18)2/1(6-18) रकबा 13 कनाल 16 मरला का 100/276 भाग बकदर 5 कनाल 0 मरला किस्म गैर मुमकिन बरुए इन्तकाल न0 15608 जमाबन्दी साल 2002-03 मेरी कामल मलकीती व मकबुजा हिस्सेदारी बिलावार व बिला तनाजा है। मुझे इन्तकाल भूमि का हक हासिल है। कोई कानुनी रुकावट दान करने में नहीं। भूमि मजकुर किसी हुकम अदालत महकमा बैंक फर्म के जैर असर ना हैं। भूमि मजकुर बारे सोदा आज से पहले किसी दिगर के साथ नहीं कर रखा। उपरोक्त रकबा सरपलस वगेरा में ना है। सो मेने भूमि उपरोक्त रकबा 05 कनाल 00

सुमित्रा

ISSUED STAMPS

Asstt. Treasur,  
ELLENABAD

प्रलेख नः 290

दिनांक 12/05/2008

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम GIFT OUTSIDE MC AREA

तहसील/सब-तहसील ऐलनाबाद

गांव/शहर ऐलनाबाद गांव

धन संबंधी विवरण

राशि जिस पर स्ट्याम्प ड्यूटी लगाई 1,200,000.00 रुपये

स्ट्याम्प ड्यूटी की राशि 36,000.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: परेश कुमार

यह प्रलेख आज दिनांक 12/05/2008 दिन सोमवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी सुमित्रा देवी  
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी रणजीत सिंह निवासी ऐलनाबाद द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी

सुमित्रा

ऐलनाबाद

श्री सुमित्रा देवी Hr/10/81/453657

उपरोक्त दानकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी सतीश कुमार सचिव Cnv 1311950 दानपात्र हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों  
ने सुनकर

तथा समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी बलदेव राज पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री सुन्दरराम

निवासी ढाणी लखजी व श्री/श्रीमती/कुमारी सुखराम पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी हीरा लाल निवासी ऐलनाबाद ने की।

साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

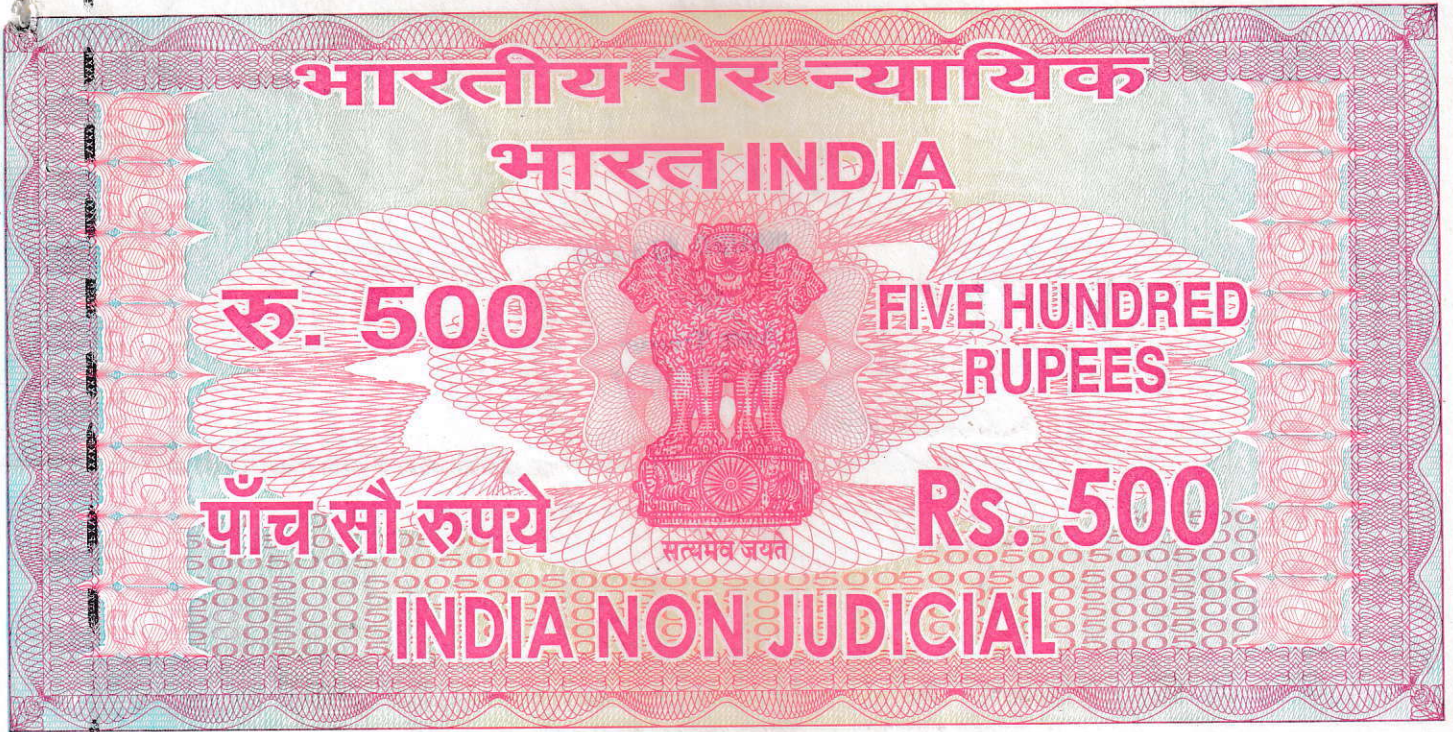
दिनांक 12/05/2008

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी

सुमित्रा

Sabbs

ऐलनाबाद



हरियाणा HARYANA

C 515594

मरला मय: जुमला हक च हकुक हर किस्म रास्ता हक नीवं बुनियाद आदि -आदि जो हक मुझे हक हासिल है बहक जाट ऐजूकेशन सौसाईटी ऐलनाबाद तहसील ऐलनाबाद जिला सिरसा बजरीया सतीश कुमार पुत्र जय सिंह सचिव सौसाईटी को दान करके कब्जा मोका पर भूमि का हक गरिन्दा सौसाईटी को पहले से बतौर पट्टेदार सम्भाल दिया है। बाद रजिस्ट्री ईन्तकाल बहक हक गरिन्दा सौसाईटी तबदील करा दिया जावेगा। उपरोक्त रकबा की बाजारी कीमत 12,00,000/- रुपये है। जिस पर 36000/- का ईस्टाम लगाया गया है। यदि बाद रजिस्ट्री हक दहिन्दा भूमि में कोई नुकस या कानुनी बार साबित होगा तो हक दहिन्दा हर प्रकार से जिम्मेवार होगा। लिहाजा यह हिब्बानामा लिख दिया है कि प्रमाण विषय मजमुन सुनकर सही माना दिनांक 12-5-2008।

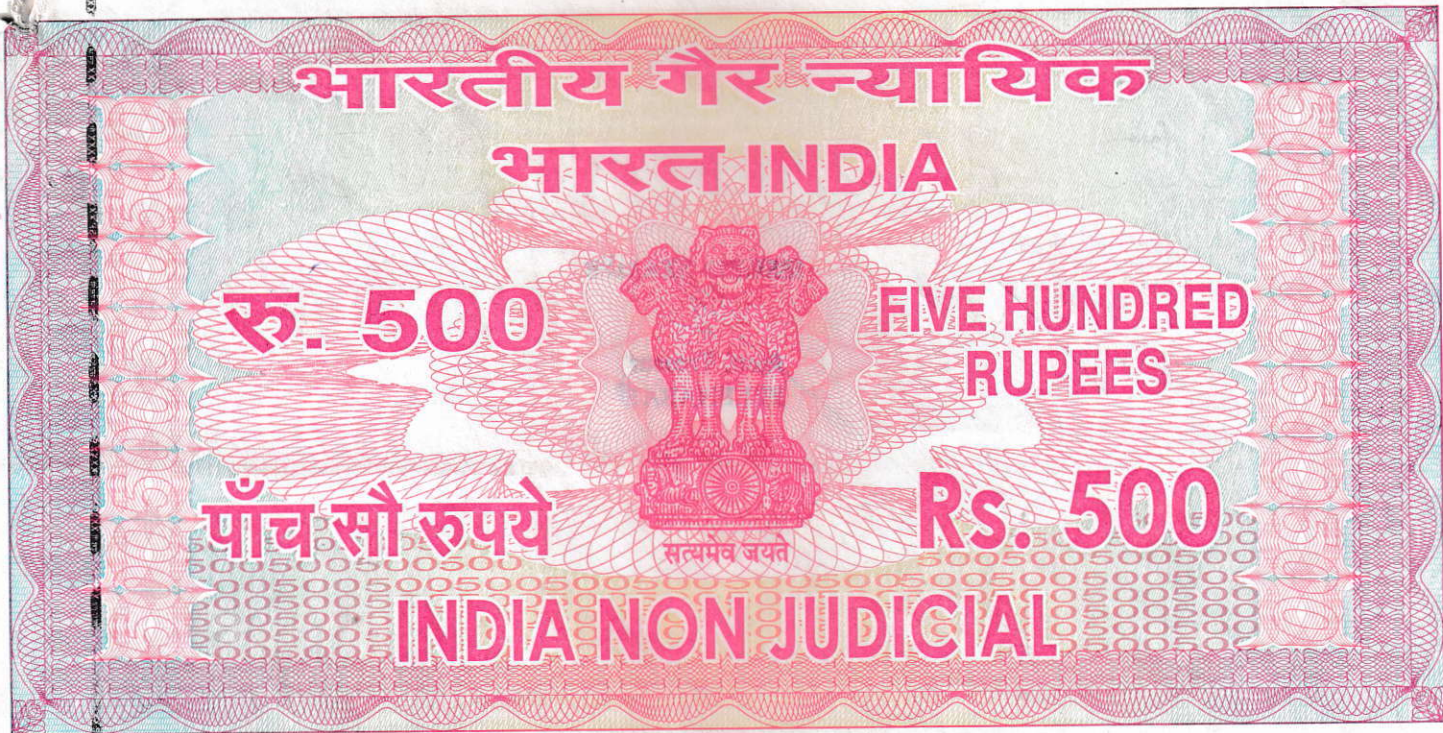
श्रीमती सुमित्रा देवी हक दहिन्दा

*सुमित्रा*

सतीश कुमार सचिव सौसाईटी हकगरिन्दान

*Satish*

गवाह न० 1-वलदेव राज पुत्र सुन्दर राज निवासी 610101-2008  
*वलदेवराज*



हरियाणा HARYANA

C 515595

गवाह न0 2 सुब्रह्मण्यु दीरालाल विनायी लखनाबाद  
Subden.

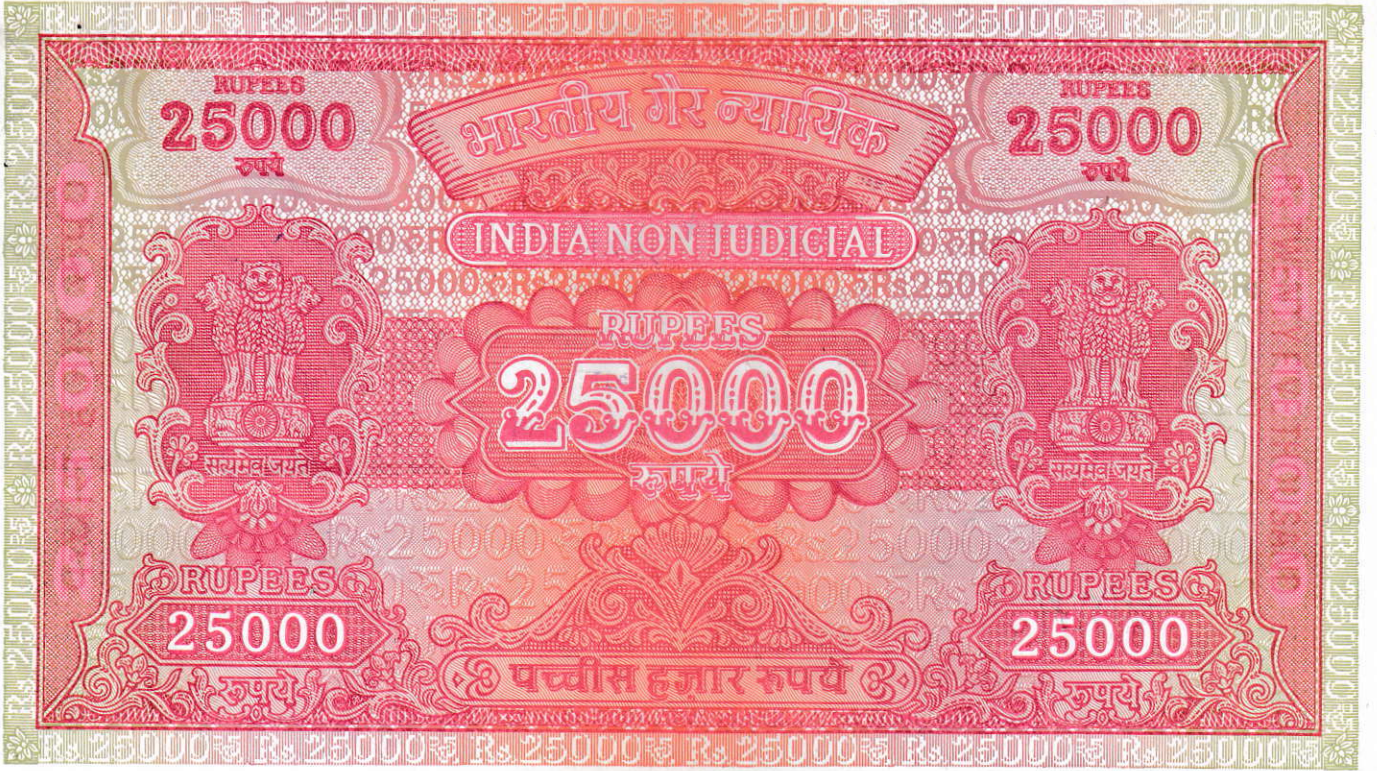
नोट:- यह हिब्बानामा हर दो फरीकेन के कहने पर कम्प्यूटर द्वारा तैयार किया गया। हर दो फरीकेन को व गवाहन को पढकर सुनाया गया। पढकर सुनकर सही मानकर अपने हस्ताक्षर/अंगुठा किए। परेश कुमार एडवोकेट

*Peresh Kumar*

*Peresh Kumar*

PERESH KUMAR  
B.A. B.L. (Hons)  
Advocate  
Lakhnaud (Bisari)

सुब्रह्मण्यु



हरियाणा HARIANA

570803

नोट:- यह हिब्बानामा हर दो फरीकेन के कहने पर कम्प्यूटर द्वारा तैयार किया गया। हर दो फरीकेन को व गवाहन को पढकर सुनाया गया। पढकर सुनकर सही मानकर अपने हस्ताक्षर/अंगुठा किए। परेश कुमार एडवोकेट

सुमित्रा

Reg. No.

Reg. Year

Book No.

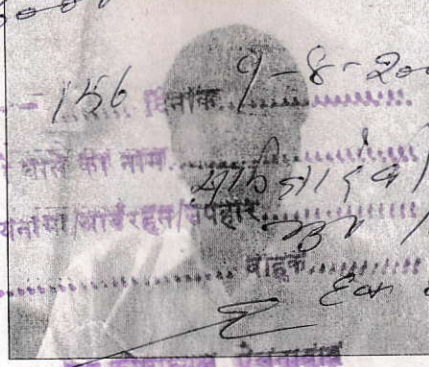
290

2008-2009

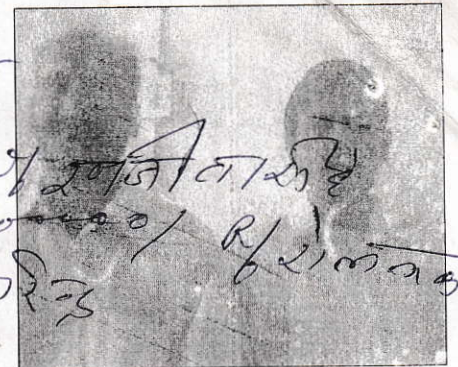
25000 + 15000 + 500  
36500



दानकर्ता



दानपात्र



गवाह

दानकर्ता	सुमित्रा देवी Hr/10/81/453657 <i>सुमित्रा</i>	
दानपात्र	सतीश कुमार सचिव Cnv 13119: <i>सतीश</i>	
गवाह	बलदेव राज <i>बलदेव राज</i>	
गवाह	सुखराम <i>Sukhram</i>	

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 290 आज दिनांक 12/05/2008 को बही न: 1 जिल्द न: 54 के पृष्ठ न: 18 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,193 के पृष्ठ सख्या 97 से 98 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 12/05/2008

*[Signature]*  
उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी  
ऐलनाबाद

1369  
6-8-09

नकल बय: नामा भूमि वाका ग्राम ऐलनाबाद मु0 1,67,000/-

स्टाम्प मु0 8350/-Stamp Detail 5000x1+1000x3+100x2+50x5

रुबरु एस आर शुन्य कलेक्टर रेट 3,00,000/-प्रति किला बरानी कुल रकबा 4 कनाल 09 मरले बरानी

S.V. No. 8846 dated 6-8-2008

मै कौशल बन्सल पुत्र नन्द किशोर पुत्र महावीर प्रसाद निवासी वार्ड न0 8, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा बतौर मुखत्यारे आम मिन जानिब नन्द किशोर पुत्र महावीर प्रसाद पुत्र श्योदानमल निवासी ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा प्रोपराईटर मै0 महावीर राईस मिल्स ऐलनाबाद बरुए फार्म 'ऐ' रजिस्टर आफ फर्मस (जो कि पहले प्रोपराईटर महावीर प्रसाद की मृत्यु दिनांक 14-5-2004 के पश्चात नन्द किशोर उपरोक्त का मालिक है) का बरुए मु0 आम न0 25 दिनांक 10-6-2009 सन्मुख सब रजिस्ट्रार ऐलनाबाद का हूँ जो कि मुखत्यारनामा आम देने वाला जीवित है और मेरे हक मे कायम है कैन्सल ना हुआ है। जो कि वाक्या ग्राम ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा भूमि खेवट न0 3809 खतोनी न0 5169 मु0 न0 37 किला न0 1/1(6-18)2/1(6-18)3/1(6-18)10/1(0-9) रक्बा 21 कनाल 03 मरला का 89/423 भाग बकदर 4 कनाल 9 मरला किस्म बरानी जमाबन्दी साल 2007-08 मलकीयती महावीर राईस मिल्स मकबूजा बिला बार व बिला तनाजा है मुझे बतौर मुखत्यारे आम इन्तकाल भूमि का हक है कोई कानूनी रूकावट सौदा बय: करने में नहीं है। भूमि मजकुर बारे सोदा बय आज से पहले किसी दीगर के साथ ना कर रखा है ना ही भूमि किसी हुकम अदालत महकमा, फर्म या सालसी बैंक के जैर असर है। सौ मैने उपरोक्त रकबा 4 कनाल 09 मरले मय जुमला हक व हकूक हर प्रकार रास्ता वगैरा-वगैरा मु0 1,67,000/- (एक लाख सडसठ हजार रुपये) आधे जिसके 83,500/- (तिरासी हजार पांच सौ रुपये) होते है बहक जाट ऐजुकेशन सोसाईटी ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा बजरीया सतीश कुमार पुत्र जय सिंह पुत्र मनफूल सिंह बतौर सचिव जाट ऐजुकेशन सोसाईटी

ATTESTED

Sub Registrar

Ellenabad

15/8/11

Koushal Bansal

Compared by me

15/8/11

प्रलेख नः 1369

दिनांक 06/08/2009

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम SALE OUTSIDE MC AREA		
तहसील/सब-तहसील ऐलनाबाद	गांव/शहर ऐलनाबाद गांव	स्थित ऐलनाबाद गांव
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
बरानी	4 Kanal 9 Marla	
धन संबंधी विवरण		
राशि 167,000.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 8,350.00 रुपये	
स्टाम्प की राशि 8,350.00 रुपये	रजिस्ट्रेशन फॉस की राशि 1,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये
रुपये		

Drafted By: केशव कुमार

यह प्रलेख आज दिनांक 06/08/2009 दिन गुरुवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी कौशल बंसल मू0आम पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी नन्द किशोर निवासी ऐलनाबाद द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

*Koushal Bansal*  
प्रस्तावक प्रस्तुतकर्ता

उप/सम्बन्धित पंजीयन अधिकारी  
ऐलनाबाद

श्री कौशल बंसल मू0आम

उपरोक्त विवेकाय श्री/श्रीमती/कुमारी सतीश कुमार सचिव मितलानन्द ब्रेला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि कला ने मेरे समक्ष विक्रत का अदा की तथा ख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी हरी सिंह इंडो एम्स पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी निवासी ऐलनाबाद व श्री/श्रीमती/कुमारी पूरवतम रीदड़ पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी महमानन्द निवासी ऐलनाबाद ने की। साक्षी नः 1 को एन नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 06/08/2009

*Koushal Bansal*

*Satish*

*Harjeet*

उप/सम्बन्धित पंजीयन अधिकारी  
ऐलनाबाद

*Harjeet*

ATTESTED

Compared by me

*Registrar*  
*ahad*  
15/9/11

*OR PCA*  
*B.C*  
15/9/11

को बय कतई करके कब्जा मौका का मुश्नीया सोसाइटी को देकर मुल्यधन सालम पहले घर पर पेशगी ले चुका हूँ खर्चा रजिस्ट्री मुल्यधन के ईलावा मुश्नी ने जर बय के इलावा लगाया है बाद रजिस्ट्री इन्तकाल बहक मुश्नी के नाम करा दूगां कोई कानूनी नुक्स या बार साबित होकर मुश्नी को किसी प्रकार की हानि पहुँचेगी तो बाया हर प्रकार से जिम्मेवार होगा मुश्नी सोसाइटी बरी रहेंगी। भूमि उपरोक्त पर कोई बन्दी आदेश ना है और अगर होगा तो जिम्मेवारी हर प्रकार से बाया की होगी, सब रजिस्ट्रार ऐलनाबाद की कोई जिम्मेवारी ना होगी। सो यह बय नामा लिख दिया है प्रमाण रहे तारीख 6-8-2009

नन्दकिशोर प्रोपराईटर मै0 महावीर राईस मिल्स बाया सतीश कुमार सचिव जाट ऐजुकेशन सोसाइटी खरीदार

Koushal Bansal

Satin

गवाह न0 1- फरीकेन एस। म.स. एलनाबाद  
Harish

गवाह न0 2 -पुरुषोत्तम गिदडा पुत्र ब्रह्मानंद गिदडा निवासी ऐलनाबाद

Purush

नोट:- यह बय नामा दोनों फरीकेन के कहने पर कम्प्युटरारा तैयार किया गया दोनों फरीकेन व गवाहन को पढ कर सुनाया गया व सुनकर सही मानकर अपने हस्ताक्षर अंगठे किये परेश कुमार एडवोकेट ऐलनाबाद।

नकल मुताबिक असल के दस्त है

Purush

Purush

ATTENDED

Sub-Registrar  
Ellenabad

15/9/11

Compared by me

Sharma

R.S.

15/9/11

Homas M

15/9/11

Reg. No.

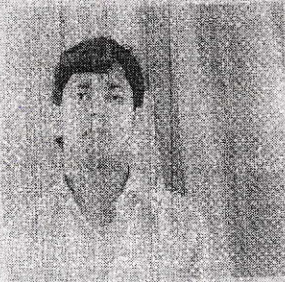
Reg. Year

Book No.

1,369

2009-2010

1



चिक्रता



क्रेता



गवाह

चिक्रता	कौशल बन्सल पु0आम <i>Koushal Bansal</i>	
क्रेता	महाराज कुमार सचिव गिनजालप <i>Sach</i>	
गवाह	हरी सिंह इन्दी एपसी <i>Harish</i>	
गवाह	पुष्पतम सिंह डा <i>Purusha</i>	

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,369 आज दिनांक 06/08/2009 को बही न: 1 जिल्द न: 59 के पृष्ठ न: 191 पर भंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,320 के पृष्ठ सख्या 41 से 42 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने दस्तावेज/चिहान अंगुलि मरे सामने किये है।

दिनांक 06/08/2009

उप/सयुक्त प्रजोयन अधिकारी  
ऐलनाबाद

ASSTANT  
  
 15/8/11

Compared by me

15/8/11



Certificate No. UBF2021J14

Stamp Duty Paid : ₹ 6750  
(Rs. Only)

GRN No. 82950543



Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

**Seller / First Party Detail**

Name: Sumitra

H.No/Floor : X

Sector/Ward : X

LandMark : X

City/Village : Ellenabad

District : Sirsa

State : Haryana

Phone: 94\*\*\*\*\*37

5315  
06/10/2021



**Buyer / Second Party Detail**

Name : Jat education society

H.No/Floor : X

Sector/Ward : X

LandMark : X

City/Village: Ellenabad

District : Sirsa

State : Haryana

Phone : 94\*\*\*\*\*37

Purpose : Stamp paper for Gift deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

हिब्बानामा भूमि वाका ऐलनाबाद मालीयती 1,34,000/-

ईस्टाम मु0 6750/ रुबरू एस, आर शुन्य वाक्या ग्राम ऐलनाबाद कुल रकबा 1 कनाल 16 मरला नहरी कलैक्टर रेट 5,95,500/-प्रति किला बरानी

स्टाम्प क्रमांक न0 UBF2021J9 दिनांक 6-10-2021

मै सुमित्रा आधार क्रमांक न0 5267 7139 8291 पत्नी रणजीत सिंह पुत्र मनफूल सिंह निवासी वार्ड न0 10, ऐलनाबाद की हूँ। जो कि वाक्या ग्राम ऐलनाबाद तहसील ऐलनाबाद जिला सिरसा नगरपालिका सीमा से बाहर भूमि खेवट न0 4679मिन खतोनी न0

5892मिन मु0 न0 37 किला न0 1/2(1-2)2/2मिन पश्चिम(0-14) 5 करम X 25 करम कुल रकबा 1 कनाल 16 मरला बरुऐ जमाबन्दी साल 2017-18 मेरी

कामल मलकीती मकबुजा बिलावार व बिला तनाजा है। मुझे इन्तकाल भूमि का हक हासिल है। कोई कानुनी रुकावट दान करने में नहीं है। भूमि मजकुर किसी हुकम अदालत महकमा बैंक फर्म के जैर असर ना हैं। भूमि मजकुर बारे सोदा आज से पहले किसी दिगर के साथ नहीं कर रखा है। सो मैने भूमि उपरोक्त रकबा 1 कनाल 16 मरले मयः

जुमला हक व हकुक हर किस्म हक रास्ता वगैरा-वगैरा जो हक हक दहिन्दा को हासिल है बहक जाट एजुकेशन सौसाईटी, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा बजरिया सचिव सतीश कुमार आधार क्रमांक न0 2638 9573 0963 पुत्र जय सिंह पुत्र मनफूल सिंह

सुमित्रा

प्रलेख नं:5315

दिनांक:06-10-2021

डीड संबंधी विवरण		
डीड का नाम GIFT URBAN AREA WITHIN MC		
तहसील/सब-तहसील ऐलनाबाद	गांव/शहर ऐलनाबाद गांव	विवरण Ellenabad Village
शहरी - म्युनिसिपल क्षेत्र सीमा के अन्दर		अन्य क्षेत्र
पता : Ellenabad		
भवन का विवरण		
भूमि का विवरण		
कृषि बरानी	1 Kanal, 16 Marla	
धन संबंधी विवरण		
राशि 134000 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 6700 रुपये	
स्टाम्प नं : ub/2021/14	स्टाम्प की राशि 6750 रुपये	
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 1000 रुपये	EChallan:82949548	परिष्ठा शुल्क 3 रुपये
Drafted By: PARI-SH KUMAR ADV		Service Charge:200

यह प्रलेख आज दिनांक 06-10-2021 दिन बुधवार समय 3:16:00 PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी सुमित्रा देवी पत्नी रणजीत सिंह निवास 0 द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी (ऐलनाबाद)

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता  
सुमित्रा देवी

सुमित्रा

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है।

या

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है।

दिनांक 06-10-2021  
सुमित्रा देवी

सुमित्रा

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी (ऐलनाबाद)

उपरोक्त दानपात्रव श्री/श्रीमती/कुमारी जाट एजुकेशन सोसाइटी ऐलनाबाद का हस्ताक्षर किया जा रहा है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0 रुपये की राशि दानपात्र ने मेरे समक्ष पंजीकर्ता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी पुनीराम नम्बरदार पिता — निवासी चितकनीडाब व श्री/श्रीमती/कुमारी राजेन्द्र कुमार गवाह पिता कृष्ण कुमार निवासी ऐलनाबाद ने की। साक्षी नं:1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नं:2 की पहचान करता है।

दिनांक 06-10-2021

सुमित्रा

उपरोक्त पंजीयन अधिकारी (ऐलनाबाद)

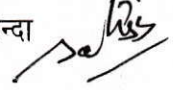
सुमित्रा  
राजेन्द्र कुमार

निवासी वार्ड न0 10, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा को कब्जा मौका पर सौसाईटी को दे दिया है। बाद रजिस्ट्री इन्तकाल हक गरिन्दा के नाम तबदील करा दिया जावेगा। उपरोक्त रकबा की बाजारी कीमत 134000/- रूपये है। जिस पर 6750/- का ईस्टाम लगाया गया है। यदि बाद रजिस्ट्री हक दहिन्दा भूमि में कोई नुकस या कानुनी बार साबित होगा तो हक दहिन्दा हर प्रकार से जिम्मेवार होगी। भूमि उपरोक्त पर कोई बन्दी आदेश ना है और अगर होगा तो जिम्मेवारी हर प्रकार से हक दहिन्दा की होगी सब रजिस्ट्रार ऐलनाबाद की कोई जिम्मेवारी ना होगी। लिहाजा यह हिब्बानामा भूमि लिख दिया है कि प्रमाण विषय मजमुन सुनकर सही माना दिनांक 6-10-2021

सुमित्रा हक दहिन्दा

सुमित्रा

सतीश कुमार, सचिव सौसाईटी  
हक गरिन्दा

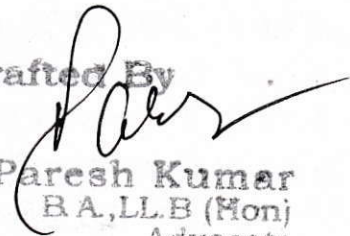


गवाह न0 1- सुनील कुमार विलक गवाह  
सुनील कुमार

गवाह न0 2-राजेन्द्र कुमार पुत्र कृष्ण कुमार निवासी ऐलनाबाद  
राजेन्द्र कुमार

नोट:- यह हिब्बानामा हर दो फरीकेन के कहने पर कम्प्यूटर द्वारा तैयार किया गया। हर दो फरीकेन को व गवाहन को पढकर सुनाया गया। पढकर सुनकर सही मानकर अपने हस्ताक्षर/अंगुठा किए। परेश कुमार एडवोकेट ऐलनाबाद।

Drafted By

  
Parash Kumar  
B A, LLB (Hon)  
Advocate

Ellenabad Sural

6/10/2021

निवासी वार्ड न0 10, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा को कब्जा मौका पर सौसाईटी को दे दिया है। बाद रजिस्ट्री इन्तकाल हक गरिन्दा के नाम तबदील करा दिया जावेगा। उपरोक्त रकबा की बाजारी कीमत 134000/- रूपये है। जिस पर 6750/- का ईस्टाम लगाया गया है। यदि बाद रजिस्ट्री हक दहिन्दा भूमि में कोई नुकस या कानुनी बार साबित होगा तो हक दहिन्दा हर प्रकार से जिम्मेवार होगी। भूमि उपरोक्त पर कोई बन्दी आदेश ना है और अगर होगा तो जिम्मेवारी हर प्रकार से हक दहिन्दा की होगी सब रजिस्ट्रार ऐलनाबाद की कोई जिम्मेवारी ना होगी। लिहाजा यह हिब्बानामा भूमि लिख दिया है कि प्रमाण विषय मजमुन सुनकर सही माना दिनांक 6-10-2021

सुमित्रा हक दहिन्दा

सुमित्रा

सतीश कुमार, सचिव सौसाईटी  
हक गरिन्दा

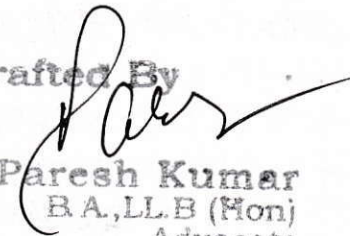


गवाह न0 1- सुधीरप नम्बर 10 विल क 10  
सुधीरप

गवाह न0 2-राजेन्द्र कुमार पुत्र कृष्ण कुमार निवासी ऐलनाबाद  
राजेन्द्र कुमार

नोट:- यह हिब्बानामा हर दो फरीकेन के कहने पर कम्प्यूटर द्वारा तैयार किया गया। हर दो फरीकेन को व गवाहन को पढकर सुनाया गया। पढकर सुनकर सही मानकर अपने हस्ताक्षर/अंगुठा किए। परेश कुमार एडवोकेट ऐलनाबाद।

Drafted By

  
Parash Kumar  
B.A.,LL.B (Hon)  
Advocate

Ellenabad Sarsal

6/10/2021

Reg. No.

Reg. Year

Book No.

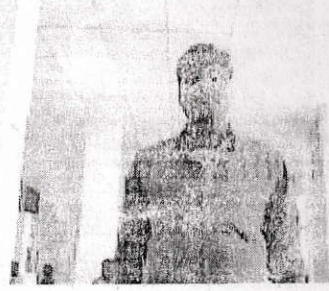
5315

2021-2022

1



दानकर्ता



दानपात्र



गवाह

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी

दानकर्ता :- सुमित्रा देवी

सुमित्रा

दानपात्र :- thru सतीस कुमार OTHER जाट प्रो. केशन सोसाईटी  
ऐलनाबाद

गवाह 1 :- चुनीराम नम्बरदार

गवाह 2 :- राजेन्द्र कुमार गवाह

चुनीराम  
राजेन्द्र कुमार

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 5315 आज दिनांक 06-10-2021 को बही नं 1 जिल्द नं 130 के पृष्ठ नं 13.75 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 2694 के पृष्ठ संख्या 77 से 78 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये हैं।

दिनांक 06-10-2021

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी( ऐलनाबाद )

Non Judicial



**Indian-Non Judicial Stamp  
Haryana Government**



Date : 27/05/2025

Certificate No. UB272025E1



Stamp Duty Paid : ₹ 26500  
(Rs. Only)

GRN No. 132762972



Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

**Seller / First Party Detail**

Name: Sumitra

H.No/Floor : X

Sector/Ward : X

LandMark : X

City/Village : Ellenabad

District : Sirsa

State : Haryana

Phone: 94\*\*\*\*\*21



**Buyer / Second Party Detail**

Name : Jat education society

H.No/Floor : X

Sector/Ward : X

LandMark : X

City/Village: Ellenabad

District : Sirsa

State : Haryana

Phone : 94\*\*\*\*\*37

Purpose : stamp paper for Gift deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

हिब्बानामा भूमि वाका ऐलनाबाद मालीयती 5,26,500/-

ईस्टाम मु0 26500/ रुबरू एस, आर शुन्य वाक्या ग्राम ऐलनाबाद कुल रकबा 5 कनाल 4 मरला बरानी कलैक्टर रेट 8,10,000/-प्रति किला बरानी

स्टाम्प क्रमांक न0 UB272025E1 दिनांक 6-10-2021

मै सुमित्रा आधार क्रमांक न0 5287 7139 8291 पत्नी रणजीत सिंह पुत्र मनफूल सिंह निवासी वार्ड न0 10, ऐलनाबाद की हूँ। जो कि वाक्या ग्राम ऐलनाबाद तहसील ऐलनाबाद जिला सिरसा नगरपालिका सीमा से बाहर भूमि खेवट न0 5163मिन खतोनी न0 6336मिन मु0 न0 37 किला न0 2/2/2(0-8) व खेवट न0 5168 खतोनी न0 6341मिन मु0 न0 37 किला न0 1/1/1(1-7)2/1/1(3-9) बकदर 4 कनाल 16 मरला कुल रकबा 5 कनाल 4 मरला बरुए जमाबन्दी साल 2022-23 मेरी कामल मलकीती मकबुजा बिलावार व बिला तनाजा है। मुझे इन्तकाल भूमि का हक हासिल है। कोई कानुनी रुकावट दान करने में नहीं है। भूमि मजकुर किसी हुकम अदालत महकमा बैंक फर्म के जैर असर ना हैं। भूमि मजकुर बारे सोदा आज से पहले किसी दिगर के साथ नहीं कर रखा है। सो मैने भूमि उपरोक्त रकबा 5 कनाल 4 मरले मय: जुमला हक व हकुक हर किस्म हक रास्ता वगैरा-वगैरा जो हक हक दहिन्दा को हासिल है बहक जाट एजुकेशन सौसाईटी, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा बजरिया सचिव सतीश कुमार आधार क्रमांक न0 2638 9573 0963 पुत्र जय सिंह पुत्र मनफूल सिंह निवासी वार्ड न0 10, ऐलनाबाद त0 ऐलनाबाद जिला सिरसा को कब्जा मौका पर सौसाईटी

सुमित्रा

## वसीका संबंधी विवरण

वसीका का नाम GIFT URBAN AREA OUTSIDE MC

तहसील/सब-तहसील- ऐलनाबाद

गांव/शहर- ऐलनाबाद गांव

स्थित- Ellenabad Village

शहरी - म्युनिसिपल क्षेत्र सीमा के बाहर

अन्य क्षेत्र

पता : ऐलनाबाद

## धन संबंधी विवरण

राशि- 526500 रुपये

कुल स्टाम्प शुल्क- 26325 रुपये

स्टाम्प नं- ub272025e1

स्टाम्प का मूल्य- 26500 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस- 5000 रुपये

EChallan:132782474

पेस्टिंग शुल्क- 3 रुपये

द्वारा तैयार किया गया- परेश कुमार एडवोकेट

सेवा शुल्क- 200

## भूमि का विवरण

कृषि बरानी

4 Kanal 24 Marla

खेवट नम्बर :- 5168,5163

यह प्रलेख आज दिनांक 27-05-2025 दिन मंगलवार समय 7:36:00 PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी सुमित्रा देवी पत्नी रणजीत सिंह निवास ऐलनाबाद द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया ।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

सुमित्रा

सुमित्रा देवी

संयुक्त उप पंजीयन अधिकारी Ellenabad

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है

या

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है ।

सुमित्रा

दिनांक 27-05-2025

संयुक्त उप पंजीयन अधिकारी Ellenabad

सुमित्रा देवी

उपरोक्त दानपात्र व श्री/श्रीमती/कुमारी जाट ऐजुकेशन सौसाईटी ऐलनाबाद thru सतीश कुमार OTHER हाजिर है । प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया । प्रलेख के अनुसार 0 रुपये की राशि दानपात्र ने मेरे समक्ष दानकर्ता को अदा की तथा प्रलेख में वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया । दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी भूपेन्द्र सिंह नम्बरदार पिता जगीर सिंह निवासी ऐलनाबाद व श्री/श्रीमती/कुमारी अनिल कुमार पिता रणजीत सिंह निवासी ऐलनाबाद ने की ।

साक्षी सं. 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी सं. 2 की पहचान करता है ।

सुमित्रा

दिनांक 27-05-2025

संयुक्त उप पंजीयन अधिकारी Ellenabad

sathy

Anil



Reg. No.

Reg. Year

Book No.

829

2025-2026

1



दानकर्ता



दानपात्र



गवाह



  
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी

दानकर्ता :- सुमित्रा देवी सुमित्रा

दानपात्र :- thru सतीश कुमार OTHER जाट ऐजुकेशन सौसाईटी  
ऐलनाबाद सतीश

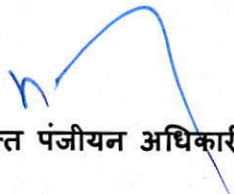
गवाह 1 :- भूपेन्द्र सिंह नम्बरदार भूपेन्द्र सिंह

गवाह 2 :- अनिल कुमार अनिल

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 829 आज दिनांक 27-05-2025 को बही नं 1 जिल्द नं 149 के पृष्ठ नं 43.25 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 3045 के पृष्ठ संख्या 67 से 69 पर चिपकाई गयी | यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये है |

दिनांक 27-05-2025

  
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी ऐलनाबाद